

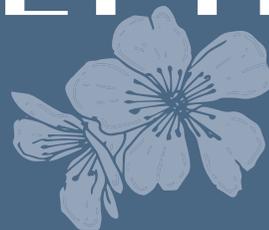
LE CRET HAUT



Votre résidence à
BOURG SAINT MAURICE



LE CRET HAUT



*BOURG ST MAURICE,
Capitale de la Haute-Tarentaise*

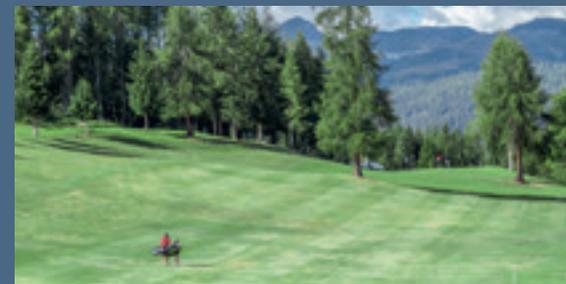
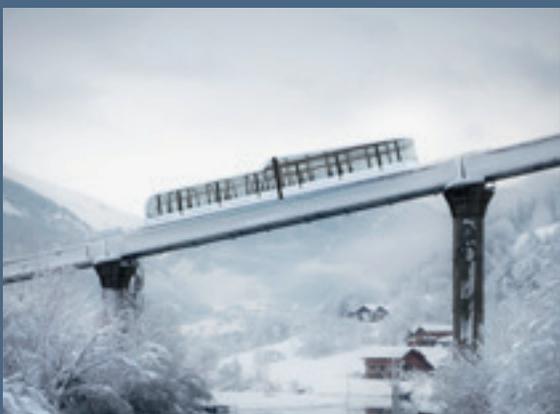
Vivre à l'année...

Vous trouverez tous les services nécessaires d'une ville moyenne : commerces, entreprises, administrations, écoles, collège, lycée, Campus Alpin, associations sportives et culturelles...

Station d'hiver et d'été : un site incroyable pour des vacances inoubliables

Ski à 10 minutes des Arcs et Paradiski par le Funiculaire, VTT, Sports en eau vive, parapente, escalade, randonnée, espaces aqua ludique, tennis, golf, etc...

- *Des appartements du T2 au T5 conçus pour votre confort*
- *À 5 minutes de la rue commerçante*
- *À deux pas de la cité scolaire*
- *À 10 minutes à pied du Funiculaire (accès direct station des Arcs / Paradiski)*
- *Arrêts navettes régulières à proximité.*



CONFORT

- Fenêtres et portes fenêtres en PVC avec double vitrage isolant et volets roulants.
- Salle de bains · sèche serviettes électrique, meuble avec vasque et miroir.
- Chape liquide sur écran phonique dans toutes les pièces.
- Carrelage.
- Parquet flottant dans les chambres.
- Chauffage hydraulique au sol par chaufferie gaz collective
- Ballon d'eau chaude individuel
- Cave individuelle.
- Place de parking.

SÉRÉNITÉ

- Eclairage automatique des circulations d'étage par détecteur de présence.
- Porte d'entrée de l'appartement accoustique à âme pleine, serrure de sûreté 3 points.
- Garage sécurisé avec contrôle d'accès par télécommande individuelle.
- Ascenseur desservant tous les niveaux.
- Hall d'entrée avec ouverture de porte par interphone et digicode.





RENSEIGNEMENTS ET VENTE

SOTARBAT PROMOTION

247 avenue Maréchal Leclerc - 73700 Bourg Saint Maurice

Tél. 04 79 09 93 27

accueil@sotarbat-promotion.fr

Concepteur, constructeur, promoteur en Savoie depuis 1971, nous vous garantissons un savoir-faire dans la construction et l'aménagement des intérieurs grâce à notre partenaire SO.TAR.BAT Construction, spécialisé dans l'immobilier de montagne.